

OL-2023.15.2026

Oleśnica, 20/03/2026

OK
E



URZĄD MIASTA OLEŚNICY
PUNKT INFORMACYJNY

Wpłynęło
dnia 2026 -03- 20

L.dz. 5083/2026

PODPIS *[Signature]* Sz. P. Adam Horbacz
Burmistrz Miasta Oleśnicy

Mirostaw Płaczkowski
Radny Rady Miasta Oleśnicy

INTERPELACJA

Dotyczy: Przeznaczenia działek przy ul. Żeromskiego

Szanowny Panie Burmistrzu,
zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, jakie plany posiada Miasto w zakresie zagospodarowania działek nr 34/17 oraz 34/18, AM-61, położonych przy ul. Żeromskiego w Oleśnicy.

W mojej ocenie zasadnym byłoby rozważenie rezygnacji z zagęszczania zabudowy w tym miejscu. Przemawia za tym kilka istotnych argumentów:
Dokuczliwość zwiększonego ruchu samochodowego, problemów parkingowych oraz przeciążenia infrastruktury technicznej, co już teraz w tym miejscu jest bardzo dokuczliwe dla mieszkańców.
zmniejszenie komfortu życia mieszkańców, którzy coraz częściej oczekują w mieście terenów zielonych i przestrzeni otwartych,
długofalowe bezpieczeństwo klimatyczne miasta, które w obliczu rosnących temperatur i coraz częstszych fal upałów staje się jednym z kluczowych wyzwań dla samorządów.

Jednocześnie warto podkreślić, że choć zapobieganie zjawisku urban sprawl jest ważnym elementem współczesnej polityki przestrzennej, lecz nie może ono odbywać się kosztem nadmiernego zagęszczania zabudowy w istniejącej strukturze miejskiej. W przypadku Oleśnicy można zauważyć, że gęstość zaludnienia miasta jest już rekordowo wysoka co plasuje nasze miasto w górnym zakresie gęstości charakterystycznych dla miast w Polsce o podobnej wielkości - wobec czego dalsze dogęszczanie zabudowy może prowadzić do pogorszenia warunków życia i odpływ mieszkańców.

W związku z powyższym proszę o informację, jaka są plany miasta w związku z propozycją objęcia tego miejsca zabudową mieszkaniową lub usługową i czy Miasto analizuje możliwość pozostawienia tego obszaru jako terenu zielonego, rekreacyjnego lub przestrzeni biologicznie czynnej, która jednocześnie pełniłaby funkcję korytarza przewietrzania.

Ponadto bez względu na temat poruszany w interpelacji z pewnością to miejsce wymaga uprzątnięcia zalegających tam śmieci i butelek.

Z wyrazami szacunku
[Signature]
Mirostaw Płaczkowski
Radny Rady Miasta Oleśnicy