

WYKAZ NR 10/2024

nieruchomości, na terenie Gminy Miasta Oleśnicy, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości:

Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Wojska Polskiego działka nr 3/77 AM 12 1.890m², uregulowana w księdze wieczystej nr WR1E/00085682/7

- powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy to część działki nr 3/77 AM 12 o pow. 12,00 m²,
 - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy przyjęte Uchwałą Rady Miasta Oleśnica nr LVII/583/2023 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 1ZI jako tereny zieleni izolacyjnej;
 - nieruchomość przeznaczona na działalność nieuciążliwą dla środowiska, na posadowienie tablicy reklamowej, bez możliwości trwałej zabudowy,
 - opłata za dzierżawę gruntu o pow. 12,00 m² wynosi 32,00 zł za 1m²,
- czynsz dzierżawny należy regulować z góry, do dnia 10 każdego miesiąca,
 - okres dzierżawy – 3 lata
 - stawka czynszu za dzierżawę będzie aktualizowana corocznie, nie więcej niż o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany w Monitorze Polskim,
 - nieruchomość nieobciążona



Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Oleśnicy (pok. 101, I p.) lub telefonicznie pod nr (071) 798-21-51 w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni – od 25 października 2024r. do 14 listopada 2024r.