

WYKAZ NR 5/2024
z dnia 10 kwietnia 2024 r.
w sprawie wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości, że posiada do wydzierżawienia grunty rolne położone na terenie Gminy Miasta Oleśnicy wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Obręb	Nr działki	AM	KW	Pow. w m²	Wysokość czynszu w q żyta/m²	Przeznaczenie gruntów w planie lub studium	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy w latach
1.	Lucień	144	98	WR1E/00028070/7	3298	0,00097	1U - Tereny zabudowy usługowej	rolna	3
2.	Rataje	14	8	WR1E/00086164/7	647	0,00108	RP – tereny rolne bez prawa zabudowy	rolna	3

Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do dnia 31 lipca każdego roku, w czasie trwania umowy, zgodnie z zawiadomieniem o wysokości czynszu.

Do naliczenia czynszu stosuje się cenę 1 q żyta ustalaną corocznie w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta Oleśnicy.

UWAGI DODATKOWE:

Osoba, której wniosek o wydzierżawienie gruntu zostanie przyjęty zobowiązana jest do podpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia. W przypadku, gdy nie dojdzie do zawarcia umowy w terminie jednego miesiąca od daty wyboru oferty, grunt kierowany jest ponownie do wydzierżawienia.

Po zakończeniu dzierżawy DZIERŻAWCA będzie zobowiązany opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren oraz wydać go WYDZIERŻAWIAJĄCEMU w stanie nie pogorszonym w terminie do 7 dni od upływu terminu wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

Działka nr 144 AM 98 porośnięta roślinnością. Działka nr 14 AM 8 wymaga uporządkowania (opuszczona działka ogrodowa).

Wykaz niniejszy ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10.04.2024 r. do 01.05.2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Oleśnicy I piętro pok. nr 103 lub telefonicznie nr 798-21-56.

BURMISTRZ MIASTA OLEŚNICY

JAN BRONŚ