

WYKAZ 8/2026

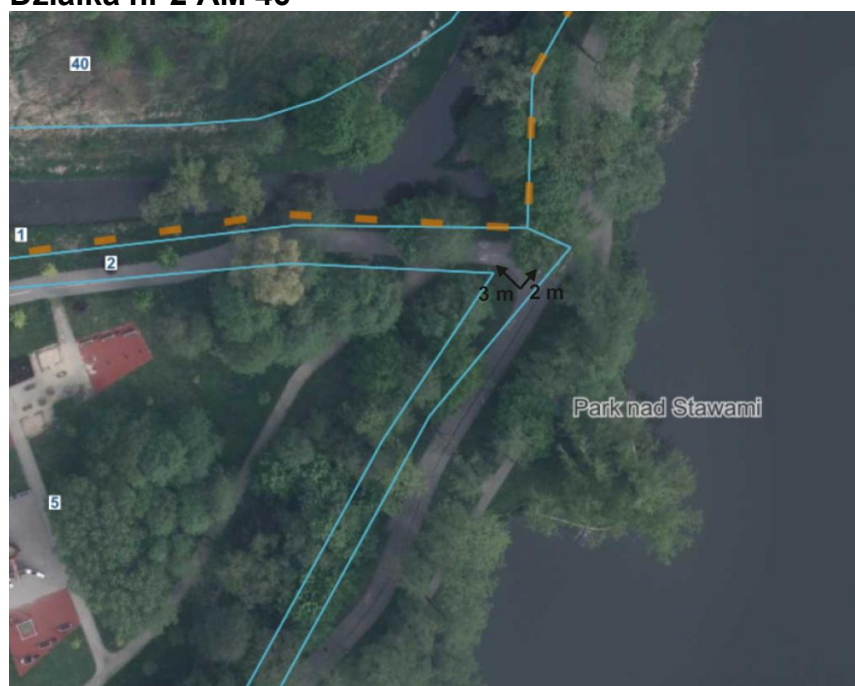
nieruchomości na terenie Gminy Miasta Oleśnicy, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm./ Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości:

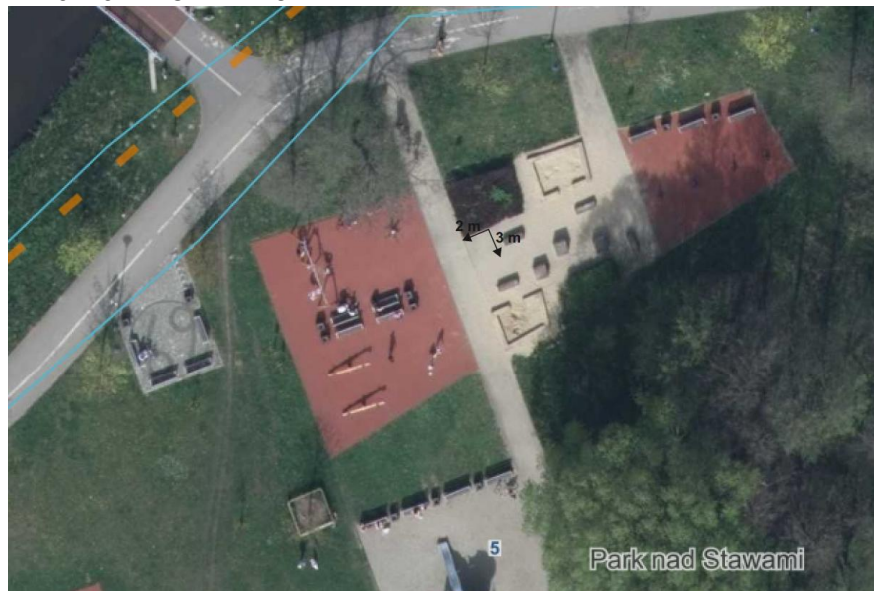
Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Spacerowej, działka nr 2 AM 46 o pow. 4577m², uregulowana w KW nr WR1E/00085682/7, działka nr 5 AM 46 o pow. 21.638 m² uregulowana w KW nr WR1E/00085515/6, działka nr 6/2 AM 46 o pow. 66.950 m², uregulowana w KW nr WR1E/00054300/0, działka nr 21/3 AM 23 o pow. 25.625 m², uregulowana w księdze wieczystej WR1E/00085682/7

- powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy to opcjonalnie - część działki nr **2 AM 46, 5 AM 46, 6/2 AM 46 i nr 21/3 AM 23** o pow. **6m²** we wskazanych w wykazie lokalizacjach, nieruchomość przeznaczona na działalność nieuciążliwą dla środowiska bez możliwości trwałej zabudowy – prowadzenie działalności gastronomicznej – przeznaczona **pod mobilne stanowisko gastronomiczne (np. riksza kawowa, wózek lodowy)** – bez dostępu do wody i prądu, na działce nr 2 AM 46;
- zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy przyjęte Uchwałą Rady Miasta Oleśnica nr LVII/583/2023 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, nieruchomości te oznaczone są symbolem ZP jako zielen parkowa;
- stawka wywoławcza czynszu za dzierżawę gruntu działki nr 2 AM 46, 5 AM 46, 6/2 AM 46 i 21/3 AM 23 o pow. **6 m²** wynosi **18,00 zł/1m²**;
 - czynsz dzierżawny należy regulować z góry, do dnia 10 każdego miesiąca,
 - okres dzierżawy – 7 miesięcy
 - nieruchomość nieobciążona

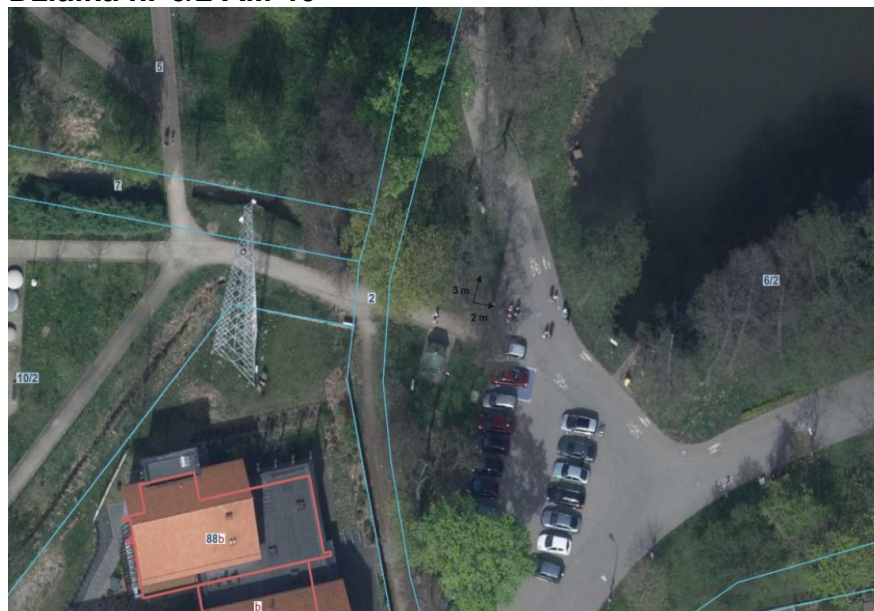
Działka nr 2 AM 46



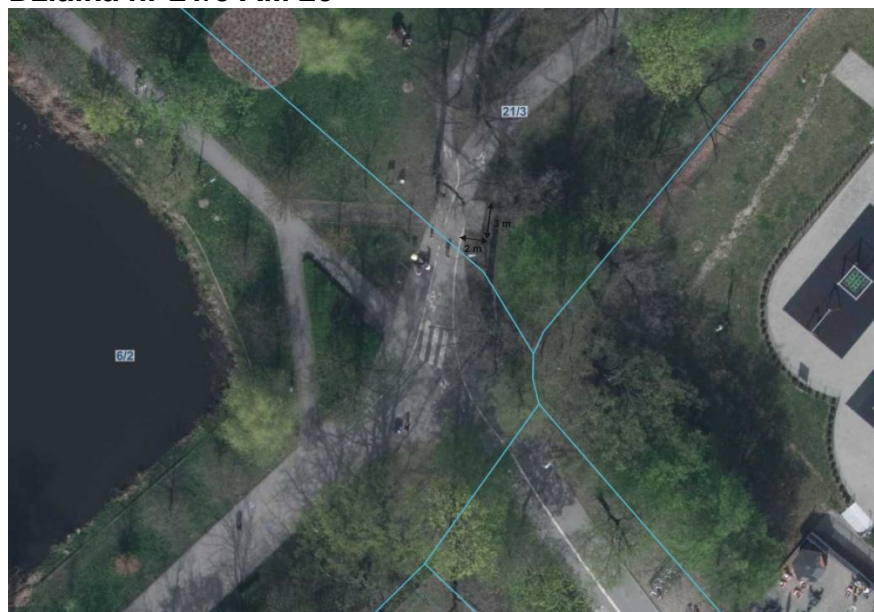
Działka nr 5 AM 46



Działka nr 6/2 AM 46



Działka nr 21/3 AM 23



Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Oleśnicy (pok. 101, I p.) lub telefonicznie pod nr (071) 798-21-51 w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni – od 20 marca 2026r. do 9 kwietnia 2026r.

BURMISTRZ MIASTA OLEŚNICY