

WYKAZ 9/2026

nieruchomości, na terenie Gminy Miasta Oleśnicy, przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm./ Burmistrz Miasta Oleśnicy podaje do publicznej wiadomości:

1. Oznaczenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie:

- Przedmiotem użyczenia będzie powierzchnia gruntu przeznaczona do użyczenia to: część działki nr 6/2 AM 46 o pow. 42005 m² (użytek Ws) oraz część działki nr 21/3 AM 23 o pow. 14415 m² (użytek Ws) oraz część działki nr 21/3 AM 23 o pow. 250 m² i pomost drewniany;
- Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr WR1E/00054300/0;
- Przedmiotowa działka została zagospodarowana jako przystań wraz z posadowieniem obiektu do obsługi przystani - wypożyczalni sprzętu pływającego, bez możliwości trwałej zabudowy oraz w zakresie zbiornika wodnego do korzystania przez osoby wypożyczające sprzęt pływający;
- Działka położona przy drodze publicznej o nawierzchni utwardzonej;
- Użyczenie nieruchomości, określonej w tiret pierwsze pkt 1, następuje na okres 6 miesięcy.

2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Teren, na którym zlokalizowana jest działka nr 6/2 AM 46 oraz działka nr 21/3 AM 23 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy przyjęte Uchwałą Rady Miasta Oleśnica nr LVII/583/2023 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, nieruchomości te oznaczone są symbolem ZP jako zieleń parkowa;

Część nieruchomości przeznaczona na działalność nieuciążliwą dla środowiska bez możliwości trwałej zabudowy – w celu urządzenia przystani wraz z posadowieniem obiektu do obsługi przystani - wypożyczalni sprzętu pływającego, bez możliwości trwałej zabudowy oraz w zakresie zbiornika wodnego do korzystania przez osoby wypożyczające sprzęt pływający;

3. Odpłatność:

Umowa użyczenia jest umową nieodpłatną.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Oleśnicy (pok. 101, I p.) lub telefonicznie pod nr (071) 798-21-51 w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni – od 24 marca 2026r. do 13 kwietnia 2026r.